



---

***Perugia, una Nuova Monteluce.***

Mentre proseguono le opere di contenimento del terreno avviate nello scorso mese di giugno per la realizzazione dei parcheggi interrati nella parte centrale del progetto (la seconda fase di realizzazione, dopo demolizioni e preparazione del sito), si prepara l'avvio del cantiere necessario per la realizzazione di spazi commerciali, uffici, servizi e residenze per studenti oltre alle relative opere di urbanizzazione.

Le opere, per un importo complessivo pari a circa 27 milioni di Euro oltre IVA, saranno condotte dal consorzio imprenditori edili CME di Modena, selezionato mediante una procedura a pubblica evidenza alla quale hanno preso parte alcune tra le principali imprese locali e nazionali (trentatre nella prima fase, sette nella seconda).

Per privilegiare la qualità dell'opera, tra i criteri di selezione, oltre al prezzo, sono stati tenuti attentamente in considerazione aspetti tecnici ed organizzativi. Proprio sulla base di questi ultimi, è risultata aggiudicataria la proposta di CME, caratterizzata da un ribasso inferiore a quello di altri concorrenti e dunque un'offerta maggiore di quella più bassa.

Tra le imprese appartenenti al consorzio, ci sono già alcune imprese umbre. Altre saranno selezionate nei prossimi mesi grazie ad un accordo con la CNA di Perugia, con la quale il consorzio ha già rapporti stabili. Complessivamente oltre il 50% delle forniture e delle opere sarà condotto da imprese locali.

Salvo imprevisti, la realizzazione delle opere durerà poco più di un anno e mezzo, con l'obiettivo di rendere funzionale la parte centrale entro la fine del 2013. Durante questo periodo un elevato numero di maestranze parteciperà alla costruzione del nuovo quartiere. Solo per la realizzazione della parte centrale del progetto, a cui si aggiungeranno nei prossimi mesi altri lotti, la media di maestranze impegnate in cantiere durante l'esecuzione delle opere sarà di circa 100 unità, con punte di oltre 180 durante alcune fasi dei lavori.

**Ufficio Stampa**

A Più Srl  
Via Martiri delle Foibe 5  
20046 Biassono (MB)  
Tel. +39 039 746502  
Fax +39 039 8946077  
Mail [arianna@a-piu-srl.com](mailto:arianna@a-piu-srl.com)